

168 000 €

48 m²

2 pièces

Saint-Fargeau-Ponthierry



Type d'appartement	T2/3
Surface	48.00 m ²
Surface au sol	69 m ²
Séjour	21 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2 Dernier étage
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1 box en sous-sol
Taxe foncière	1 101 €/an
Charges	72 € /mois

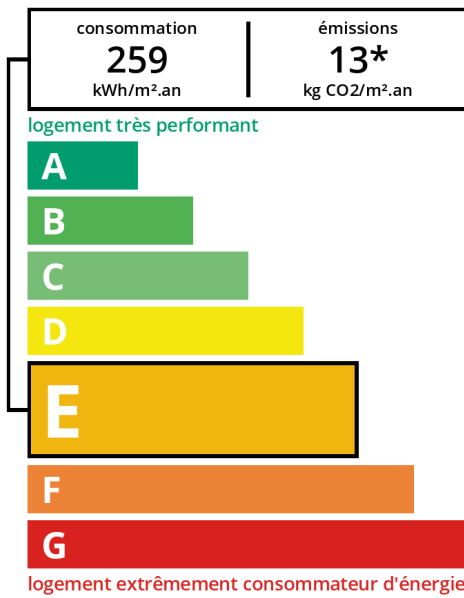
Référence VA612, Mandat N°702 Dans petite copropriété calme et sécurisée aux faibles charges, bel appartement lumineux de deux pièces avec mezzanine comprenant : un séjour, une cuisine aménagée américaine, une chambre avec dressing, une salle de bains, un WC et mezzanine pouvant offrir la possibilité d'une deuxième chambre d'appoint ou bureau. L'appartement est vendu avec un box en sous-sol.

Une visite s'impose !

Mandat N° 702. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 6 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 870 €/an. Aucune procédure n'est en cours.



IMMOBILIERE SAINT ROCH
20 AVENUE DE FONTAINEBL
EAU
77310 Saint-Fargeau-Ponthierry
www.immobiliere-saint-roch.fr
[contact@immobiliere-saint-roch](mailto:contact@immobiliere-saint-roch.fr)
.fr
01 60 65 30 30



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

